



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Ministerstvo životního prostředí

PŘÍLOHA Č. 2

NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

VČETNĚ OBCHODNÍCH PODMÍNEK

ve smyslu § 44 odstavec 3 písmeno a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

Preamble: Do tohoto návrhu smlouvy o dílo včetně obchodních podmínek uchazeči pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá – povinně doplňované údaje jsou v textu označeny **zeleným** **barvou**). Následně takto doplněný návrh smlouvy předloží jako svůj návrh smlouvy o dílo do nabídky v této veřejné zakázce.

SMLOUVA O DÍLO

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

Obec Občov

Se sídlem: Občov č.p. 12, 261 01 Občov

IČ: 004 73 863

bankovní spojení: č.ú.: 94-10014211 / 0710, vedený u České národní banky

č.ú.: 524447399 / 0800, vedený u České spořitelny, a.s.

jednající ve věcech smluvních: Jaroslav Kosán, starosta, starosta obce

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Mamelom, s.r.o.

se sídlem: Duchcovská 284, Háj u Duchcova, PSČ: 417 22

IČ: 248 34 629

DIČ : CZ24834629

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddíle C, vložce 30232

bankovní spojení: č.ú.: 244527319/0300 vedený u ČSOB, a.s.,

jednající ve věcech smluvních: Ing. Martin Vágner

jednající ve věcech technických: Ing. Martin Vágner

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) zhotovitel (dodavatel případně uchazeč) je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy a je tak způsobilý splnit nabídku zhotovitele ze dne 22.8.2016 podanou v zadávacím řízení vyhlášeném dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen jako „zákon“) na zadání veřejné zakázky **„Obec Občov – splašková kanalizace a ČOV“** (dále jen jako „nabídka“)
- (B) vybral zadavatel (objednatel) tuto nabídku jako nejvhodnější dle ust. § 81 zákona, a to rozhodnutím ze dne 31.10.2016
- (C) zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě dle této smlouvy;
- (D) Zastupitelstvo obce Občov schválilo uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 27.10.2016 pod bodem č. 3) jednání,

dohodly se smluvní strany na uzavření této

SMLOUVY O DÍLO

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele s odbornou péčí řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy a z právních předpisů.

II. Specifikace díla

- 2.1. Předmětem díla je stavba gravitační splaškové kanalizace v obci Občov a výstavba nové ČOV s kapacitou 250 EO. Celková délka navržené kanalizace je 2537 m. Předmětem plnění veřejné zakázky je i výstavba veřejných částí kanalizačních přípojek, které však nejsou v současné době projednány.

Předmětem plnění veřejné zakázky je také provozování ČOV po dobu zkušebního provozu a to v předpokládané délce cca 12 měsíců od zahájení zkušebního provozu.

Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v příslušné projektové dokumentaci pro provádění stavby s názvem **„Obec Občov – splašková kanalizace a ČOV“** zpracované společností PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o. Ústí nad Labem, IČ: 25023829, pod zakázkovým číslem 200 a soupisu prací s výkazem výměr, z listopadu 2015.

Na tuto akci vydal Městský úřad Příbram - OŽP Rozhodnutí - stavební povolení pod č.j.: MěÚPB 66687/2009/05/OŽP/Prš, které nabylo právní moci dne 26.1.2010. Toto stavební povolení bylo třikrát prodlouženo naposledy dne 17.3.2016.

Výše uvedená příslušná projektová dokumentace dle Vyhlášky 231/2012 Sb. pro provádění stavby je zpracována v souladu s § 44 odst. 4 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek a také v souladu s prováděcím právním předpisem (Vyhláška 230/2012 Sb. § 1 odst. 3). Podrobnosti tohoto typu projektové dokumentace jsou specifikovány v příloze č. 6 „Rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby“ Vyhlášky MMR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb § 1 odst. 1 písm. f) – k zákonu č. 183/2006 Sb. (stavební zákon).

Tato příslušná projektová dokumentace je součástí zadávací dokumentace výše uvedené veřejné zakázky na stavební práce.

- 2.2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v příslušné projektové dokumentaci a v nabídce zhotovitele včetně položkového rozpočtu – což je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, nebo v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají.

Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a také:

- a) zajištění nebo provedení všech geodetických prací, a to zejména výškového a směrového zaměření všech podzemních vedení a zařízení v místě provedení díla a současně i zaměření díla v průběhu jeho provádění, zpracování veškerých dokladů o vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizaci pro účely kolaudačního řízení; a
- b) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby k řádnému provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace; a

- c) zajištění fotodokumentace stavby a okolí před zahájením prací a v průběhu provádění stavebních prací a po dokončení stavby - v tištěné podobě (rozměr fotografií 9x13 cm) a 1 x na CD ROM
 - d) označení staveniště po celou dobu realizace velkoplošným informačním panelem (dodávka zhotovitele). Konkrétní grafické a technické řešení tabule podléhá schválení objednatele, s tím, že při návrhu bude zhotovitel respektovat Grafický manuál publicity OPŽP, který je k dispozici na webových stránkách www.opzp.cz/ ;
 - e) osazení stálé vysvětlující tabulky po dokončení stavby, která podléhá schválení objednatele, s tím že při návrhu bude zhotovitel respektovat Grafický manuál publicity OPŽP, který je k dispozici webových stránkách www.opzp.cz/ ;
 - f) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz. článek IV. této smlouvy) dle této smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení,
 - g) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:
 - (i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s objednatelem; a
 - (ii) prostor místa provádění díla (viz. článek IV. odst. 4.1. této smlouvy) nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele; a
 - (iii) zhotovitel provede i jiná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla.
 - h) dodání realizační (dodavatelské) projektové dokumentace, včetně dokladové části v tištěné podobě, a
 - i) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části v tištěné podobě, a
 - j) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu.
- 2.3. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn, dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude zhotovitel postupovat rovněž v souladu s příslušnou projektovou dokumentací pro provedení stavby odsouhlasené a předané objednatelem.
- 2.4. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby s ohledem na provádění díla na již existující stavbě nepoškodil stávající objekt ani jeho rozvody. V případě vzniku škody nese zhotovitel veškerou odpovědnost za škodu takto způsobenou. U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací zhotovitele na cizím díle a zásahem do cizího díla, přejímá zhotovitel odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizím díle z důvodu realizace prací zhotovitele nebo v souvislosti s tím. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil před podpisem této smlouvy se stávajícími objekty a rozvody, které mohou být jeho stavbou dotčeny.
- 2.5. Realizační (dodavatelská) projektová dokumentace stavby bude zhotovena v souladu s výchozími podklady. Při jejím zhotovení nesmí zhotovitel zvolit odchýlné řešení od příslušné projektové dokumentace pro provádění stavby bez písemné dohody s objednatelem ve formě dodatku k této smlouvě, zejména nesmí bez této dohody zvolit řešení, které by znamenalo navýšení ceny za dílo. Veškeré náklady spojené s porušením tohoto ustanovení nese zhotovitel. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.
- 2.6. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních,

garančních zkoušek díla a organizace zkušebního provozu a zajištění jeho vyhodnocení. A dále splnění požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:

a/ touto smlouvou, a

b/ právními předpisy,

c/ podmínkami stanovenými ČSN

d/ příslušnou projektovou dokumentací

e/ obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.

- 2.7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat ve lhůtě sjednané touto smlouvou, a to nejdéle **do 36 kalendářních měsíců** ode dne protokolárního předání staveniště. V této lhůtě bude předmět veřejné zakázky řádně ukončen a předán objednateli, včetně kolaudačního rozhodnutí.
- 3.1.1. Doba předání a převzetí staveniště – nejpozději do 10 dnů od uzavření smlouvy o poskytnutí dotace mezi objednatelem a SFŽP ČR, na základě písemné výzvy objednatele. Předpoklad duben 2017.
- 3.1.2. Doba zahájení stavebních prací – nejpozději do 5-ti dnů od předání a převzetí staveniště.
- 3.1.3. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících provádění díla. Odpovědnost zhotovitele nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.
- 3.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním předmětu díla objednateli. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, a v souladu s částí čtvrtou, hlavou II, dílem 8, oddílem 3 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku (dále jen „NOZ“) a budou-li k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména bude-li k němu v průběhu provádění díla či při jeho předání dodána dokumentace a další doklady vyžadované touto smlouvou.
- 3.3. Časový harmonogram plnění v členění po měsících včetně finančního plnění je přílohou č. 2. této smlouvy.
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek dle článku III. odst. 3.2. této smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a terénní úpravy.
- 3.5. Počátek běhu záruční lhůty se stanovuje na den následující po předání a převzetí stavby.
- 3.6. Zdrží-li se provádění díla v důsledku překážek výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení lhůty pro provedení díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo provedení díla či jeho části takto zdrženo. V případě vzniku takové překážky je zhotovitel povinen tuto skutečnost písemně do 2 dnů od jejího vzniku oznámit objednateli a uvést v zápise ve stavebním deníku. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit tuto překážku nejpozději do 7 dnů od obdržení písemného vyrozumění.

IV. Místo provádění díla

- 4.1. Místem plnění je katastrální území obce Občov.

V. Cena za dílo, platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na níže uvedené celkové výši ceny za dílo, která je podrobně specifikována v článku II. Předmět plnění této smlouvy a v oceněném položkovém soupisu prací, který obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla.

Cena celkem bez DPH	17 926 237,00 Kč
DPH 21 % ve výši	3 764 510,00 Kč
Celková cena včetně DPH	21 690 747,00 Kč

Cena celkem bez DPH byla sjednána jako cena nejvýše přípustná. Daň z přidané hodnoty bude účtována v souladu s platným zákonem o dani z přidané hodnoty.

- 5.2. Objednatel nebudou na cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce.
- 5.3. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré daňové doklady až do výše 90% z celkové sjednané ceny díla. Poslední daňový doklad (zádržné) ve výši zbylých 10% z celkové sjednané ceny díla bude uhrazen po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla a po předání všech dokladů nutných ke kolaudaci díla.
- 5.4. Poslední daňový doklad ve výši 10 % lze nahradit bankovní zárukou dle kapitoly 17.3. této smlouvy. Po předání této listiny bankovní záruky bude daňový doklad uhrazen v souladu s kapitolou 5.9. této smlouvy.
- 5.5. Po dobu realizace stavební části díla předá zhotovitel objednateli zjišťovací protokol vždy po skončení každého kalendářního měsíce (nebude-li dohodnuto jinak) – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle Soupisu prací s výkazem výměr - oceněný v souladu se smlouvou a odsouhlasený technickým dozorem objednatel.
- 5.6. Daňový doklad bude vystaven po odsouhlasení zjišťovacího protokolu objednatel a bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad – nová lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli v délce 30 dnů.
- 5.7. Zhotovitel je povinen vystavit každou fakturu s náležitostmi daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb., účetního dokladu dle zák. č. 563/1991 Sb. a obchodní listiny dle ust. § 13a zákona; mimo tyto údaje je povinen ve faktuře uvést dále číslo smlouvy objednatel, číslo objednávky objednatel (je-li vystavena) a číslo účtu poskytovatele zdanitelného plnění (zhotovitele), který musí být veden v České republice a který po celou dobu splatnosti peněžního závazku bude správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Příjemce zdanitelného plnění (objednatel) je oprávněn uhradit za zhotovitele daň z přidané hodnoty z takového zdanitelného plnění v souladu s § 109a zákona č. 235/2004 Sb., pokud je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem.

Objednatel je oprávněn uhradit za zhotovitele daň z přidané hodnoty z takového zdanitelného plnění v souladu s § 109a zákona č. 235/2004 Sb. také v případě: (i) kdy má být peněžní plnění poskytnuto bezhotovostním převodem zcela nebo zčásti na účet vedený poskytovatelem platebních

služeb mimo Českou republiku, nebo (ii) kdy zhotovitel nesplní dohodnutou povinnost, a to, že účet, na který má být objednatelem peněžní plnění poskytnuto, nebude po celou dobu splatnosti peněžního závazku správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, nebo (iii) u ostatních případů ručení příjemce podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb.

Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele, bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku objednatele uhradit peněžní závazek (zejm. cenu díla) zhotoviteli.

Zhotovitel souhlasí s tím a zavazuje se, že nepostoupí a/nebo nezastaví jakékoli peněžní pohledávky za objednatelem vyplývající ze SoD a/nebo s ní jakkoli související do posledního dne jejich splatnosti na jakoukoli třetí osobu.

- 5.8. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta **na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní** ode dne doručení faktury (řádného předání faktury zhotovitelem objednateli). Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Tato délka splatnosti faktur je objednatelem stanovena z důvodu prodlevy při administraci průběžného financování akce administrátorem dotace.
- 5.9. Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla bude zhotovitelem vystaven a objednateli předán daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování ceny za provedení díla). Konečná faktura bude vystavena se splatností **30 (slovy: třicet) kalendářních dní** ode dne řádného provedení díla zhotovitelem.
- 5.10. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny, které je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- 5.11. Ke změně ceny díla může dojít jestliže:
- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla.
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, jiné umístění inženýrských sítí, apod).
- Způsob sjednání změny ceny díla musí být v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Vždy musí být vyhotoven dodatek k této smlouvě, kde bude uvedena cena díla a důvody této změny.
- 5.12. Jestliže nutnost provedení určitých prací vyplyne z rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změny předpisů a ČSN (EN) nebo z jiného důvodu, který nemůže objednatel ovlivnit, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na základě písemného pokynu objednatele bez písemného dodatku k této smlouvě, a to bez ohledu na to, zda dojde před jejich provedením k dohodě o jejich ceně.
- 5.13. Pro ocenění víceprací se použijí přednostně jednotkové ceny v té výši, kterou zhotovitel použil pro sestavení nabídkové ceny. Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. (Ústav racionalizace stavebnictví – dále jen „ÚRS“), se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, aktuálního v době uzavření smlouvy. Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak analogicky náklady související s umístěním stavby (obvyklý pojem: VORN – vedlejší a ostatní rozpočtové náklady). Tento způsob ocenění se použije i v případě, kdy dojde k dohodě o ceně rozšíření nebo zúžení předmětu díla nebo jeho změně, ale strany smlouvy nesjednají důsledky na výši ceny. Za vícepráce jsou považovány

objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady vzešlé na straně objednatele, nutné pro realizaci díla, za které jsou považovány práce, dodávky a nebo služby, které nejsou zahrnuty v předmětu díla, představující dodatečné stavební práce ve smyslu § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, při jejichž zadávání musí objednatel respektovat ustanovení citovaného zákona.

- 5.14. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen ÚRS Praha a.s. vydaných v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena smluvními stranami jako cena v místě a čase obvyklá. Právo na jejich úhradu vzniká dodavateli až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Vždy však bude postupováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
- 5.15. V případě, že vzniknou vícepráce či méněpráce je zhotovitel povinen bezodkladně předat objednateli změnový list odsouhlasený technickým dozorem stavby. Nedílnou součástí tohoto změnového listu bude soupis prací s výkazem výměr a oceněním jednotlivých položek v souladu s kapitolou 5.12 této smlouvy.

VI. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla za podmínek stanovených touto smlouvou. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanoveními této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny překážky, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

VII. Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění objednatele

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění stavby, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné parametry provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od objednatele až do okamžiku uzavření této smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty skutečnosti, které zhotovitel jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech pro uzavření smlouvy ani z nich nevyplývaly. Zhotovitel na základě vpředu uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné než dohodnuté součinnosti. Jestliže se v průběhu provádění díla bude zhotovitel dovolávat nevhodnosti pokynů nebo věcí předaných objednatelem, je povinen prokázat, že tuto nevhodnost nemohl zjistit před uzavřením smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodností, jako kdyby nesplnil povinnost na nevhodnost upozornit.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli bezodkladně písemně oznámí:
- (a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele,
 - (b) vstup zhotovitele do likvidace,

- (c) změny v majetkové struktuře zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk,
- (d) rozhodnutí příslušného orgánu zhotovitele o provedení přeměny zhotovitele či rozhodnutí o provedení jiných organizačních změn,
- (e) omezení či ukončení výkonu činnosti zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem této smlouvy,
- (f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti zhotovitelem či účasti zhotovitele na podnikání jiné osoby,
- (g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků zhotovitele vůči objednateli vyplývajících z této smlouvy či s touto smlouvou souvisejících; a
- (h) rozhodnutí o zrušení zhotovitele.

V případě porušení oznamovací povinnosti zhotovitelem je objednatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit.

7.3. Objednatel je oprávněn:

- (a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do trvalého provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; smluvní strany jsou povinny vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
- (b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla stavební a technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektové dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní objednatel zhotovitele zápisem ve stavebním deníku.
- (c) zajistit prostřednictvím třetí osoby (projektanta) v místě provádění díla autorský dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektové dokumentace
- (d) v rámci působnosti koordinátora BOZP vykonávat v místě provádění díla kontrolu dodržování předpisů BOZP. Osoba vykonávající činnost koordinátora BOZP je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení stavebních prací, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob. Objednatel musí jmenovat koordinátora BOZP, který bude koordinovat činnosti techniků BOZP jmenovaných zhotovitelem.

7.4. Termíny a náplň běžných kontrol prováděných objednatelem vyznačí objednatel v harmonogramu postupu prací při provádění díla (viz. článek III. odst. 3.3. této smlouvy), a to do sedmi dnů ode dne, kdy bude objednateli zhotovitelem předán harmonogram postupu prací při provádění díla.

7.5. Termíny a náplň mimořádných kontrol prováděných objednatelem vyznačí objednatel ve stavebním deníku, a to vždy alespoň jeden den předem.

VIII. Stavební deník

8.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne protokolárního předání staveniště dle článku IX. smlouvy objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 Stavebního zákona. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem, ve kterém budou zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subzhotovitelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, změny harmonogramu postupu prací dle článku II. této smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv

přístupný v době přítomnosti oprávněných osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při převjímacím řízení objednateli.

- 8.2. Stavební deník dle předchozího odstavce smlouvy vede zhotovitelem pověřený stavbyvedoucí Ing. Václav Heidenreich, č. autorizace 0200182. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
- 8.3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
- 8.4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 8.6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle této smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

IX. Staveniště a jeho zařízení

- 9.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště na základě písemné výzvy. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy, a projednané ve smyslu podmínek stavebního povolení a této smlouvy. Staveniště je vymezeno projektem. Při předání staveniště bude objednatelem určeno místo napojení na zdroj vody a elektřiny.
- 9.2. Předání staveniště ze strany objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště. Současně bude zhotoviteli předána dokumentace pro provedení stavby.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
- 9.4. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za :
 - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění zabezpečení zařízení staveniště
 - c) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - d) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených

provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.

- 9.5. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 9.6. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za dodržování předpisů BOZP dle platné právní úpravy. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 9.7. Zhotovitel zajišťuje na vlastní účet přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle této smlouvy. Zároveň je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveniště a to v přiměřeném rozsahu.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 9.9. Ke dni předání předmětu díla objednateli bude staveniště vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

X. Podmínky provádění díla

- 10.1. Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předáno zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
- 10.2. Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky **nejvyšší kvality**, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie.
- 10.3. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo včetně realizační (dodavatelské) dokumentace zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a to před započítím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů uvědomit objednatele. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
 - a. v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a

- b. neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
- c. nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- d. bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů (podzhotovitelů). Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou v oboru „*Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství*“ ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. – o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu.
- e. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti subdodavatele předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení a to před zahájením prací jednotlivých subdodavatelů – v souladu s kapitolou 10.5. této smlouvy.
- f. bylo v souladu s § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění zejména s věcným vymezením části předmětu plnění, která nesmí být plněna subdodavatelem - objednatel v rámci plnění této smlouvy o dílo neomezuje subdodávky, ale přesto požaduje, aby zhotovitel uvedl jako přílohu této smlouvy seznam subdodavatelů – viz kapitola 10.5.

- 10.5. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy.

Jako přílohu této smlouvy uvede zhotovitel seznam subdodavatelů, kteří zajišťují subdodavatelské práce nebo části díla vyšší než 10 % plnění v souladu s § 147a zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu než uvedenou v příloze této smlouvy, bez písemného souhlasu objednatele. Ten může být udělen pouze tehdy, jestliže zhotovitel objektivně zdůvodní jeho potřebu a důvody, pro které práce neprovede sám nebo prostřednictvím k tomu již dohodnutých subdodavatelů. Objednatel nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.

Subdodavatel, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci v nabídce, může být nahrazen pouze s písemným souhlasem objednatele a to jen tehdy, jestliže zhotovitel objektivně zdůvodní potřebu změny. Nový subdodavatel prokáže kvalifikaci ve stejném rozsahu jako původní subdodavatel.

- 10.6. Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele, aby do 5 kalendářních dní od doručení výzvy předložil objednateli seznam všech subdodavatelů a zároveň předložil kopie všech smluv se subdodavateli. **V případě, že zhotovitel nepředloží seznam subdodavatelů** a veškeré subdodavatelské smlouvy do 5 kalendářních dní nebo bez vyzvání objednatelem nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy nebo do 28. února následujícího roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok (v souladu s § 147a odst. 5 zákona o veřejných zakázkách), je **objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu** smluvní pokuty, kterou strany této smlouvy sjednaly ve výši **50.000,- Kč**, a to za každý den prodlení s plněním povinností doložit seznam subdodavatelů, a to i opakovaně.

- 10.7. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla, a to po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků. Zhotovitel přejímá odpovědnost za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.

- 10.8. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace pro provádění stavby veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel obdrží od objednatele nejdéle v den protokolárního předání staveniště 1 paré dokumentace pro provedení stavby v tištěné a 1x v digitální podobě na CD (ve formátech .pdf, .doc, .xls). Zhotovitel je povinen nejpozději při převjímacím řízení předat objednateli **čtyři paré projektové dokumentace** se zakreslením **skutečného provedení díla** při dodržení dále uvedených zásad:
- do PD budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
 - ty části PD, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,
 - u výkresů obsahujících změnu proti PD bude přiložen i doklad (minimálně zápis ve stavebním deníku), ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatel) a její souhlasné stanovisko,
 - součástí bude i celková situace skutečného provedení díla včetně přívodů, přípojek, podzemních i nadzemních vedení s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě s daty v systému DGN pro využití v GIS),
 - nedílnou součástí příloh k dokumentaci budou protokoly o provedených zkouškách a revizích, doklady k použitým materiálům a výrobkům (certifikáty, prohlášení o shodě) a fotodokumentace pořizovaná v průběhu stavby na CD nosiči.
- 10.9. Součástí předmětu plnění díla je i potřebné zpracování dílenské dokumentace pro neprefabrikované prvky části díla, nebo dílenské dokumentace na zámečnické a truhlářské výrobky nebo o zpracování detailů osazení těchto výrobků nebo o dílenskou dokumentaci k technologickým zařízením, pokud v průběhu realizace díla vyvstane potřeba takovouto dokumentaci zpracovat k řádnému dokončení díla.
- 10.10. Zhotovitel je dále povinen:
- (a) po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli řádně pečovat o výškové a směrové body, přičemž zhotovitel odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se zhotovitel zavazuje předat objednateli v digitalizované podobě a na nosiči dat CD a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle článku XII. odst. 12.3. této smlouvy;
 - (b) Při provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tří pracovních dní; a v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
 - (c) Po dobu provádění díla zajišťovat, spolu s technickým dozorem stavby (který nesmí vykonávat zhotovitel nebo osoba s ním propojená v souladu s § 46d zákona), organizaci kontrolních dnů a to v rozsahu alespoň 1x za 14 dní. S tím, že 1x měsíčně proběhne kontrolní den za účasti objednatele, autorského dozoru stavby, subdodavatelů, případně jiných přizvaných osob podle aktuálních potřeb stavby;
 - (d) Spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

XI. Záruka za jakost a zkoušky díla

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou

technickou praxí. Počátek běhu záruční lhůty odpovídá datu předání kompletní stavby. Zhotovitel poskytuje objednateli **záruku za:**

A. technologickou část díla v délce 36 (slovy: třicetšest) měsíců ode dne řádného provedení a předání díla zhotovitelem v souladu s touto smlouvou. Technologickou částí se rozumí elektrospotřebiče a motory.

B. stavební část díla v délce 60 (slovy: šedesát) měsíců ode dne řádného provedení a předání díla zhotovitelem v souladu s touto smlouvou. Stavební částí se rozumí stavební práce, technologické soubory a ostatní části vyjma elektrospotřebičů a motorů.

- 11.2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XI. odst. 11.1. této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje, a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně lhůty pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.
- 11.3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do **48 hodin** od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě.
- 11.4. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění běží pro toto náhradní plnění nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí náhradního plnění objednatel. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění. Po dobu od nahlášení vady díla objednatel zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční lhůta s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 11.5. Smluvní strany se dohodly, že:
- (a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XI. odst. 11.2. této smlouvy; a/nebo
 - (b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XI. odst. 11.2. této smlouvy; a/nebo
 - (c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím lhůty k odstranění vad díla dle článku XI. odst. 11.2. této smlouvy, že vadu neodstraní; a/nebo
 - (d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělků díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatel přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní;
- má objednatel též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla a dále právo objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.
- 11.6. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 11.7. O reklamačním řízení budou objednatel pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XII. Předání a převzetí díla

- 12.1. Nejpozději na poslední den kdy má zhotovitel dle této smlouvy dílo ukončit a předat objednateli svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň deset pracovních dnů předem, pokud se nedohodnou

- jinak. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkce technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- 12.2. K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatel podepsaný přejímací protokol nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo případně převzato. Tyto vady nesmí sami o sobě ani ve spojení s jinými vadami bránit v užívání díla.
- 12.3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla a vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatel. Pokud objednatel dílo s vadami převezme, budou v protokolu uvedeny lhůty pro odstranění vad díla. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení objednatele o tom, že dílo přejímá, nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle ust. odst. 12.7 této smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.
- 12.4. V případě, že je objednatel přebíráno ukončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli. Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektové dokumentace dle článku II. této smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, dokumentace (podklady) k vyhodnocení zkušebního provozu a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen zhotovitel předat objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.
- 12.5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu s touto smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně ukončené a objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do původního stavu.
- 12.6. V případě, že se při přejímání díla objednatel prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení pro jejich odstranění analogicky dle tohoto článku smlouvy.
- 12.7. Prohlídku převzatého díla je objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato, ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto prohlídkou oznámí zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak a to doplněním předávacího protokolu.
- 12.8. Zhotovitel je povinen ve lhůtách dohodnutých v předávacím protokolu, odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

XIII. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

- 13.1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností dohodly smluvní strany níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobenou porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny.
- 13.2. Za prodlení s předáním řádně ukončeného díla v termínu dle čl. 3. této smlouvy o dílo je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,2% z celkové ceny díla (bez DPH) a to za každý i započatý den prodlení.
- 13.3. Pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením jednotlivých prací v termínech dle časového harmonogramu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 5.000,- Kč pro každý případ prodlení.
- 13.4. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato, ve lhůtě dle smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení, a to pro každou vadu zvlášť.
- 13.5. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vadu reklamovanou v záruční lhůtě je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 2.000,-Kč za každý započatý den prodlení, a to pro každou vadu zvlášť. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 10.000,-Kč za každý započatý den prodlení.
- 13.6. Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektovou dokumentací tak, jak je sjednáno touto smlouvou, je je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 0,05% z celkové ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení.
- 13.7. Pro případ prodlení objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle smlouvy vznikl zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění, sjednaly smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,02% z částky za každý započatý den, s jejímž zaplacením bude objednatel v prodlení.
- 13.8. Smluvní pokuta je splatná do **21 dní** od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

XIV. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklou porušením smlouvy a nároku na smluvní pokutu, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 14.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že objednatel může odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - (a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku III. této smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
 - (b) jestliže zhotovitel po dobu delší než čtrnáct kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle článku III. odst. 3.6. nebo článku XVIII bod 18.8. této smlouvy, a/nebo

- (c) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XVI. této smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XVI. této smlouvy, a/nebo
 - (d) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele.
 - (e) zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
 - (f) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu; a/nebo
 - (g) zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku X. této smlouvy; a/nebo
 - (h) zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku VII. odst. 7.2. této smlouvy a/nebo se ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným některé z prohlášení zhotovitele dle článku VII. odst. 7.1. této smlouvy.
- 14.3. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:
- (i) součtu plateb vyplacených objednatelem na cenu za provedení díla dle této smlouvy; a
 - (ii) ceny věcí, které zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od smlouvy vlastnictvím objednatele. Cena jednotlivých věcí bude stanovena v souladu se smlouvou, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele ze dne 22.8.2016.

Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

- 14.4. **Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že nezíská účelovou dotaci na financování stavby nebo v případě, že nebude schopen spolufinancovat stavbu na základě své ekonomické situace.**

XV. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 15.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí vzniku škody a jiné nebezpečí na:
- (a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a
 - (b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 15.2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřených k provedení díla či jeho částí, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byli použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
- (a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - (b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
 - (c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho částí.
- 15.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho částí, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby

řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli a ostatním stavbou dotčeným subjektům, za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy.

- 15.4. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi subdodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je objednatel oprávněn již bez dalšího odstoupit.
- 15.5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

XVI. Pojištění

- 16.1. Zhotovitel předloží pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody vzniklé v souvislosti s prováděním díla včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného, a to v minimální **výši pojistného plnění 21 000 000,00 Kč**. Se spoluúčastí zhotovitele min. ve výši 1000,- Kč.
- 16.2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení odst. 16.1. této smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.
- 16.3. Zhotovitel je povinen předložit objednateli kopii pojistné smlouvy, která bude přílohou této smlouvy o dílo, a to nejpozději v den podpisu této smlouvy. Zhotovitel je dále povinen bezodkladně informovat objednatele o všech pojistných událostech nastalých v souvislosti s touto smlouvou.

XVII. Záruka za řádné provedení celého díla

17.1. Obecné podmínky zajištění závazků

K zajištění níže uvedených závazků poskytne zhotovitel objednateli záruky (zajištění závazků). Poskytnutím bankovní záruky se rozumí předání originálu záruční listiny vystavené a potvrzené peněžním ústavem, oprávněným k poskytování takovýchto služeb (dále jako banka) - objednateli.

17.2. Zajištění závazku za řádné provádění díla

17.2.1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli hotovost nebo bankovní záruku za řádné provedení díla ve výši 2-3 % ze sjednané ceny díla - přesná hodnota v Kč je uvedena v kapitole 17.2.5. této smlouvy. Zhotovitel je povinen předat objednateli v den podpisu této smlouvy buď doklad o převodu této částky na účet objednatele nebo záruční listinu s následujícím obsahem:

- a) banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí objednatele až do výše částky uvedené v kapitole 17.2.5. této smlouvy, a to v případě, že zhotovitel poruší závazky vyplývající z této smlouvy o dílo během provádění díla, přičemž právo objednatele na plnění z bankovní záruky vznikne v každém jednotlivém případě porušení smlouvy zhotovitelem.

- b) banka poskytne neodvolatelnou záruku, a to na dobu přesahující nejméně o 3 měsíce termín dokončení díla (dle článku 3.1 této smlouvy).
- c) banka není oprávněna uplatnit vůči objednateli žádné námitky.
- d) banka bude plnit vždy na první písemné vyzvání objednatele a bez přezkoumání právního vztahu (předchozí výzva zhotoviteli se nevyžaduje).

17.2.2. Objednatel je oprávněn požadovat k úhradě od banky vždy částku odpovídající výši způsobené škody a výši smluvních pokut, na něž mu vznikne nárok podle této smlouvy.

17.2.3. V případě, že bude složena hotovost na účet objednatele, je tento oprávněn s ní nakládat jako s bankovní zárukou dle kapitoly 17.2.2. a dle ostatních ustanovení této smlouvy.

17.2.4. Zajištění závazku podle čl. 17.2.5. bude zhotoviteli vráceno do 15ti pracovních dnů od obdržení zajištění závazku od zhotovitele podle čl. 17.3.1. této smlouvy o dílo, ve stejné formě v jaké zajištění závazku obdržel, tzn.: buď originál listiny, nebo hotovost na účet zhotovitele. Toto ustanovení platí pouze pokud není zajištění závazku (záruka) vyčerpáno v celém rozsahu. V případě částečného čerpání hotovosti se vrací jen nevyčerpaná část na účet zhotovitele, který bude uveden v písemné žádosti zhotovitele. Zajištění závazku složené v hotovosti na účet objednatele nebude úročeno.

17.2.5. Dodavatel se tímto zavazuje nejpozději v den podpisu této smlouvy poskytnout objednateli níže uvedenou formu a výši zajištění závazků:

Výše zajištění závazku	Hodnota v Kč	Forma zajištění závazku
V rozmezí 2-3% ze sjednané ceny díla	360 000,00 Kč *	Bankovní zárukou

** zde uveďte prosím částku zaokrouhlenou na celé tisíce*

17.3. Zajištění závazků za řádné dokončení díla

17.3.1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli po celou dobu odstraňování vad a nedodělků po předání a převzetí díla, zajištění závazku za řádné dokončení díla formou bankovní záruky, nebo formou zádržného ve výši 10 % ze sjednané ceny díla - přesná hodnota v Kč je uvedena v kapitole 17.3.5. této smlouvy.

17.3.2. Jedná se o zajištění závazků za řádné plnění závazků zhotovitele po dobu odstranění vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen předat - nejpozději v den předání hotové stavby – objednateli záruční listinu s následujícím obsahem:

- a) banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí objednatele do výše částky uvedené v kapitole 17.3.5. této smlouvy, a to v případě, že zhotovitel nesplní závazky vyplývající z této smlouvy o dílo, přičemž právo objednatele na plnění z bankovní záruky vznikne v každém jednotlivém případě, kdy ze strany zhotovitele nedojde k odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu v termínu uvedeném taktéž v předávacím protokolu
- b) banka poskytne neodvolatelnou záruku, a to na dobu přesahující minimálně o 1 měsíc lhůtu na odstranění vad a nedodělků.
- c) banka není oprávněna uplatnit vůči objednateli žádné námitky.
- d) banka bude plnit vždy na první písemné vyzvání objednatele a bez přezkoumání právního vztahu (předchozí výzva zhotoviteli se nevyžaduje).

17.3.3. Výše uvedenou bankovní záruku lze nahradit zádržným v hodnotě uvedené v kapitole 17.3.5., které bude zadrženo z posledního daňového dokladu.

17.3.4. Objednatel je povinen uhradit zadrženou část (nebo vrátit bankovní záruku) do 15 dnů od splnění závazků, tj. od doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

17.3.5. Dodavatel se tímto zavazuje nejpozději v den předání stavby poskytnout objednateli níže uvedenou formu a výši zajištění závazků:

Výše zajištění závazku	Hodnota v Kč	Forma zajištění závazku
V rozmezí 10% ze sjednané ceny díla	1 792 700,00 Kč *	Zádržné z posledního daňového dokladu

** zde uveďte prosím částku zaokrouhlenou na celé tisíce*

17.4. Zajištění závazku po dobu záruční lhůty

17.4.1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli ve lhůtě pro provedení díla hotovost nebo bankovní záruku ve výši 2-3 % ze sjednané ceny díla - přesná hodnota v Kč je uvedena v kapitole 17.4.4. této smlouvy

17.4.2. Jedná se o záruku za řádné plnění závazků po dobu záruční lhůty. Zhotovitel je povinen předat - nejpozději v den předání hotové stavby (po odstranění vad a nedodělků) – objednateli hotovost (převod na účet objednatele) nebo záruční listinu s následujícím obsahem:

a) banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí objednatele až do výše částky uvedené v kapitole 17.4.4. této smlouvy, a to v případě, že zhotovitel nesplní závazky vyplývající z této smlouvy o dílo, přičemž právo objednatele na plnění z bankovní záruky vznikne v každém jednotlivém případě porušením těchto povinností ze strany zhotovitele:

- nenastoupení v touto smlouvou daném termínu k odstranění v záruční době reklamované vady objednatelem nebo
- neodstranění v záruční době reklamované vady objednatelem v termínu stanoveném v souladu s touto smlouvou.

b) banka poskytne neodvolatelnou záruku, a to na dobu **nejméně 60 měsíců**.

Za naplnění doby platnosti bankovní záruky se považuje rovněž průběžné postupné předávání originálů záručních listin vystavených bankou ve prospěch objednatele s dobou platnosti kratší, než je záruční doba. V tom případě se zhotovitel zavazuje, že 14 dnů před uplynutím termínu platnosti záruční listiny předá objednateli originál záruční listiny vystavené bankou pro další období. Období platnosti těchto postupně vystavovaných záruk nesmí být kratší než 1 rok, s výjimkou poslední bankovní záruky, která může platit pouze do konce záruční doby.

c) banka není oprávněna uplatnit vůči objednateli žádné námitky.

d) banka bude plnit vždy na první písemné vyzvání objednatele a bez přezkoumání právního vztahu (předchozí výzva zhotoviteli se nevyžaduje).

17.4.3. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s předáním záruční listiny platné pro další období, je objednatel oprávněn uplatnit u banky právo na plnění za podmínek stanovených v odstavci 17.5 smlouvy, přičemž toto právo musí být uvedeno i v záruční listině.

17.4.4. Dodavatel se tímto zavazuje nejpozději v den předání hotové stavby (po odstranění vad a nedodělků), poskytnout objednateli níže uvedenou formu a výši zajištění závazků:

Výše zajištění závazku	Hodnota v Kč	Forma zajištění závazku
V rozmezí 2-3% ze sjednané ceny díla	360 000,00 Kč *	Bankovní zárukou

** zde uveďte prosím částku zaokrouhlenou na celé tisíce*

- 17.4.5. Zajištění závazku podle čl. 17.4.4. bude zhotoviteli vráceno do 15ti pracovních dnů od obdržení písemné žádosti zhotovitele - ve stejné formě v jaké zajištění závazku obdržel, tzn. : buď originál listiny, nebo hotovost na účet zhotovitele. Toto ustanovení platí pouze pokud není zajištění závazku (záruka) vyčerpána v celém rozsahu. V případě částečného čerpání hotovosti se vrací jen nevyčerpaná část na účet zhotovitele, který bude uveden v písemné žádosti zhotovitele. Zajištění závazku složené v hotovosti na účet objednatele nebude úročeno.
- 17.5. Objednatel je oprávněn požadovat k úhradě od banky vždy částku vyplývající z faktury vystavené třetí osobou za odstranění buď vady či nedodělku vyplývajícího z předávacího protokolu a nebo za objednatelem reklamovanou vadu, které nebyly zhotovitelem v touto smlouvou daném termínu odstraněny nebo zhotovitel ve stanovené době nezahájil odstraňování vady za účelem jejich odstranění.
- 17.6. Objednatel je oprávněn proti zádržnému jednostranně započítat své pohledávky vůči zhotoviteli.
- 17.7. Nebudou-li předány záruční listiny s obsahovými náležitostmi odpovídajícími zákonu a této smlouvě zhotovitelem v požadované lhůtě a na požadovanou částku, není objednatel povinen zahájit přejímací řízení a tedy dílo se považuje za nedokončené; předání předmětné záruční listiny je podmínkou pro zahájení přejímacího řízení celého díla a pro konečné převzetí celého díla objednatelem. Do doby, než zhotovitel předá objednateli záruční listinu s výše uvedeným obsahem, nemusí objednatel od zhotovitele převzít dílo, byť by bylo jinak řádně ukončeno;
- 17.8. Pokud zhotovitel poruší povinnost předat objednateli v dohodnuté lhůtě kteroukoliv záruční listinu dle této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení. V takovém případě je také objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

XVIII. Společná ustanovení

- 18.1. Pokud není v předchozích částech této smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
- 18.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.
- 18.3. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejích částí.
- 18.4. Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 18.5. Přílohy uvedené v textu této smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních smlouvy tvoří nedílnou součást smlouvy.
- 18.6. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky. Smluvní strany sjednávající ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb. – občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro spory vyplývající z této smlouvy či s touto smlouvou související, místní příslušnost soudu.
- 18.7. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou, v této smlouvě neupravené, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb.(NOZ).
- 18.8. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel má v případě neplnění podmínek této smlouvy objednatelem právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany objednatele. Tímto nejsou dotčeny škody a náklady vzniklé zhotoviteli pozastavením těchto prací.

XIX. Závěrečná ustanovení

- 19.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít.
- 19.2. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva byla vyhotovena ve **čtyřech stejnopisech**, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 19.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 19.4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
Příloha č. 1: Oceněný Soupis prací s výkazem výměr – tištěný
Příloha č. 2: Harmonogram prací včetně finančního plnění
Příloha č. 3: Seznam subdodavatelů (dle čl. X. odst. 10.5. této smlouvy)
Příloha č. 4: Kopie pojistné smlouvy (dle čl. XVI. odst. 16.1. této smlouvy)
Příloha č. 5: Záruční listiny nebo doklad o složení hotovosti (dle čl. XVII. této smlouvy)
- 19.5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 19.6. Obec Občov, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.
- 19.7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakýchkoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách obce Občov na síti Internet (www.obecobcov.cz), a na profilu zadavatele a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

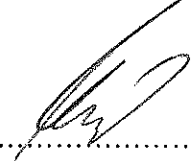
V Občově, dne 30.1.2017

V Háji u Duchcova, dne 30.1.2017

.....


objednatel

OBEC OBČOV
IČO: 00473863
261 01 PŘÍBRAM

.....


zhotovitel
Mamelom s.r.o.
Háj u Duchcova
Duchcovská 284, PSČ 417 22
IČ: 248 34 629

KRYCÍ LIST Obec Občov - splašková kanalizace a ČOV			
SO 01	Splašková kanalizace		11 266 355 Kč
	ČOV celkem		5 428 233 Kč
SO	Stavební objekty ČOV		3 313 436 Kč
SO 02	Provozní objekt ČOV		1 639 264 Kč
SO 03	Čerpací stanice		195 252 Kč
SO 04	Kanalizace areálu ČOV		196 012 Kč
SO 05	Příjezdová komunikace a zpevněné plochy		765 201 Kč
SO 06	Přípojka NN		196 634 Kč
SO 07	Zdroj užitkové vody		210 040 Kč
SO 08	Oplocení		111 033 Kč
PS	Provozní soubory		2 114 797 Kč
PS 01	Strojné technologická část		1 401 256 Kč
PS 02	Elektroinstalace		713 541 Kč
	Mezisoučet - CELKEM KANALIZACE A ČOV		16 694 587 Kč
VORN	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady		1 231 650 Kč
	VRN 1 - Příprava a zařízení staveniště		161 000 Kč
	VRN 2 - Provozní a územní vlivy		18 000 Kč
	ORN 3 - Ostatní náklady jinde neuvedené		528 650 Kč
	VRN4 - Předání a převzetí díla		47 000 Kč
	ORN5 - Ostatní rozpočtové náklady související s předáním a převzetím díla		477 000 Kč
Cena celkem (bez DPH)			17 926 237 Kč
DPH	Daň z přidané hodnoty	21%	3 764 510 Kč
Cena celkem (včetně DPH)			21 690 747 Kč

Prohlášení – specifikace subdodavatelů
na akci „Obec Občov – splašková kanalizace a ČOV“

- I. * Uchazeč nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky jednomu či více subdodavatelům.
- II. * Uchazeč má v úmyslu zadat jednu nebo více částí veřejné zakázky jednomu či více subdodavatelům, dle níže uvedené specifikace:

	podíl v %	podíl v tis. Kč
PRÁCE REALIZOVANÉ VLASTNÍMI KAPACITAMI	87 %	15 596 tis. Kč
PRÁCE REALIZOVANÉ SUBDODAVATELI CELKEM	13 %	2 330 tis. Kč

INFORMACE O JEDNOTLIVÝCH SUBDODAVATELÍCH:

Název společnosti, právní forma a přesná adresa:	druh subdodávky:
PRO-SYSTÉM, vodohospodářské služby, s.r.o.	provozování, technologie
Věštínská 1611/19, 153 00 Praha 3	
IČ: 261 665 42	5 % 896 tis. Kč

Název společnosti, právní forma a přesná adresa:	druh subdodávky:
VODA CZ SERVICE s.r.o., Pražská třída 47/151, Kukleny	Montáž technologie
Pražská třída 47/151, Kukleny, 500 00 Hradec Králové	
IČ: 275 45 547	8 % 1 434 tis. Kč

Název společnosti, právní forma a přesná adresa:	druh subdodávky:
.....	
.....	
IČ:	 % tis. Kč

Mamelom s.r.o.
 Háj u Duchcova
 Duchcovská 254, PSČ 417 22
 IČ: 248 34 620
 razítko a podpis oprávněného zástupce uchazeče

- Uchazeč vyplní body I. a II. tohoto prohlášení dle skutečnosti.
- V případě většího počtu subdodavatelů předloží uchazeč jejich specifikaci na více stránkách přílohy č. 3.

* Nehodící se škrtněte



Z-VPPN60/N



Číslo pojistné smlouvy: 28933148-14

Stav k datu 4. 1. 2017

Kód pojištění: DPO02

Pořadové číslo pojištění: 1

TC8958003017

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, Pojištěný:

Název firmy: Mamelom s.r.o.

IČ: 24834629

Na základě požadavku pojistníka je sjednána tato změna pojištění, která nahrazuje předchozí verze pojištění tohoto pořadového čísla a je platná ode dne 4. 1. 2017.

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

2 500 000,-

Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?

NE

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm

ANO

S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a třaskavinami

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m

ANO

S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování

bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování

NE

Při poskytování služby dochází k odkládání věci zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána

NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s:

– činnostmi uvedenými ve výpisu z živnostenského rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, č. C 30232, ze dne 12. 4. 2011

konkrétně s činnostmi:

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

4.2. Odchylně od článku 3 bodu 1 písm. c) doplnkových pojistných podmínek se pojištění vztahuje i na škody na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla provedena vadně. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je skutečnost, že pojištěný dodržel předepsaný nebo notoricky známý či běžně používaný postup, resp. návod k používání zařízení, stroje nebo jiné věci.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč

21 000 000,-

0220434121523

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem
Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč

Česká republika
2 500,-

4.3. Pojištění se dále sjednává v rozsahu těchto doložek:

Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jinak než na zdraví, usmrcením, poškozením, zničením nebo pohřešování věci

Odchylně od ustanovení článku 2 bod 1 doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě jinak než úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešování věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku (škodné události) došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajících. Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost za schodek na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen, a na odpovědnost za škodu vzniklou při obchodování s cennými papíry. Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem představenstva či dozorčí rady jakékoliv obchodní společnosti. Dále se ujednává, že pokud není níže uvedeno jinak, pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s poradenstvím ve věcech dotací z Evropské Unie včetně zpracování žádosti o dotace a granty, za škodu vzniklou v souvislosti s organizací veřejných zakázek a dále vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

300 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč

2 500,-

Doložka V72 Pojištění odpovědnosti za škodu na věcech užívaných pojištěným

Odchylně od ustanovení článku 6 bod 1 písm. g) všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu na věcech, které pojištěný užívá. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením a chybou obsluhou. Pojištění se dále nevztahuje na škody vzniklé pohřešování věci.

Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

200 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V72 se sjednává se spoluúčastí v Kč

2 500,-

Doložka V79 Pojištění náhrady nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou následkem pracovního úrazu nebo nemoci z povolání

Odchylně od doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného. Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy se na odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání, ke kterým se náklady na zdravotní péči vážou, vztahuje zákonné pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

500 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se spoluúčastí v Kč

2 500,-

4.4. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	8 276,-
02	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 70	1 980,-
03	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 72	1 430,-
04	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 79	1 100,-
Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč		12 786,-
Pojištění se sjednává s obchodní slevou 5,00 % tj. v Kč		639,-
Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč		12 147,-

6. Počátek a doba trvání pojištění

Pojištění se sjednává na dobu od 00:00 hod. dne 4. 1. 2017 do konce pojistného roku ve smyslu ujednání Úvodního listu smlouvy. Pro účely tohoto pojištění je posledním dnem pojistného roku den v roce, který předchází dni v následujícím kalendářním roce, který se dnem a měsícem shoduje s prvním dnem pojistného roku.

Číslo pojistné smlouvy: 28933148-14
Stav k datu 4. 1. 2017

Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 1

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z živnostenského rejstříku č. C 30232

8. Závěrečná ujednání

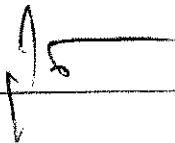
Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

Sjednáno v 12.01.2017 dne 1.1.2017 v _____ hodin _____ minut

Mamelom s.r.o.

Podpis (a razítko) pojistníka



Česká pojišťovna a.s.
Region Praha
Na Pankraci 123, PRAHA 4, 140 21
(20)

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy

Československá obchodní banka, a. s. Ústředí



SF - Obchodní financování
SF - Záruky - 25110072

Odesílatel: 25110072 - Radlická 333/150, 150 57 Praha, Česká republika
Vyřizuje

Blanka Jalovcová
Telefon +420 22411 4205
Fax +420 22411 9531
zaruky@csob.cz
www.csob.cz
CEKOCZPP

Obec Občov
Občov č.p. 12
261 01 Občov
IČO: 00473863

Praha, 25. ledna 2017

Bankovní záruka č. PRAGGO0021626

Dozvídáme se od obchodní společnosti Mamelom s.r.o., Duchcovská 284, 417 22 Háj u Duchcova, IČO: 24834629 ("zhotovitel"), že s Vámi uzavře smlouvu o dílo na provedení díla "Obec Občov - splašková kanalizace a ČOV" ("smlouva") a že Vám má poskytnout bankovní záruku zajišťující splnění povinností z této smlouvy.

Z příkazu obchodní společnosti Mamelom s.r.o. se my, Československá obchodní banka, a. s., se sídlem Radlická 333/150, Praha 5, PSČ 150 57, IČO: 00001350, neodvolatelně a bezpodmínečně zavazujeme zaplatit Vám bez námitek a bez přezkoumání souvisejícího právního vztahu a bez nutnosti Vaší předchozí výzvy zhotoviteli částku až do výše

CZK 360.000,00 slovy: korun českých třistašedesáttisíc 00/100

na Vaši první písemnou závazně podepsanou žádost obsahující Vaše písemné prohlášení, že obchodní společnost Mamelom s.r.o. nesplnila své povinnosti podle výše uvedené smlouvy.

Z identifikačních důvodů musí být Vaše žádost obsahující Vaše prohlášení podepsána osobami oprávněnými jednat Vaším jménem a podpisy na této žádosti musí být ověřeny Vaší bankou.

Naše záruka je platná do 30. dubna 2020 a Vaše případná žádost obsahující Vaše prohlášení nám musí být doručena na naši adresu: Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, nejpozději tohoto dne.

Tato záruka se automaticky snižuje o všechny platby provedené námi na základě uplatnění této záruky.

Žádáme Vás o vrácení originálu této záruky, jakmile skončí její platnost. Naše povinnosti z této záruky zaniknou uplynutím její platnosti, i když nám její originál nebude vrácen.

Naše záruka zaniká i v okamžiku, kdy nám bude doručen (vrácen) tento originál naší záruční listiny, pokud vrácení záruční listiny nastane před zmíněným datem ukončení platnosti této záruky.

Právo uplatnit tuto záruku nesmí být postoupeno. Právo na plnění z této záruky nesmí být postoupeno ani zastaveno bez našeho předchozího písemného souhlasu.

Tato bankovní záruka nabude účinnosti po předložení naší bance kopie smlouvy podepsané oběma smluvními stranami.

Československá obchodní banka, a. s.
Radlická 333/150
150 57 Praha 5
1909

Radislav Mikota
A 7672

Jana Kolářová